



Patriziato di Sementina
Casella postale 24
6514 Sementina

Sementina, 31 marzo 2025

Pubblicazione delle risoluzioni dell'assemblea ordinaria del 31 marzo 2025

Il Presidente del Patriziato di Sementina informa che in data 31 marzo 2025 nella sala multiuso del Ciossetto si è tenuta l'assemblea ordinaria, alla presenza di 26 cittadine e cittadini patrizi con diritto di voto, che hanno evaso l'ordine del giorno come segue:

- 1. Apertura dei lavori**
- 2. Nomina presidente Assemblea patriziale per l'anno 2025 e 2 scrutatori**
- 3. Consuntivo 2024 – Messaggio dell'Ufficio patriziale**

All'unanimità l'Assemblea risolve:

- È approvato il conto consuntivo 2024 dell'Amministrazione patriziale che presenta le seguenti risultanze:

Gestione corrente

Totale ricavi	Fr.	57'149.58		
Totale costi	Fr.	41'768.80		
Maggior entrata			Fr.	15'380.78

Conto degli investimenti

Investimenti netti			Fr.	-30'295.75
Ammortamenti	Fr.	3'833.75		
Risultato gestione corrente	Fr.	15'380.78		
Autofinanziamento			Fr.	19'214.53
Risultato totale			Fr.	-11'081.22

b. È approvato il bilancio del Patriziato al 31.12.2024 con le seguenti risultanze:

ATTIVI

Cassa	190.00
Banca dello Stato	9'532.26
Banca Raiffeisen "Capanna Mognone"	181'412.90
Banca Raiffeisen "spese correnti"	7'709.76
Banca Raiffeisen "conto risparmio"	93'680.64
Banca Raiffeisen "quote sociali"	10'000.00

Totale liquidità **302'525.56**

Imposta preventiva	483.27
Delimitazioni contabili attive	3'474.40

Totale crediti e ratei **3'957.67**

Terreni non edificati - beni amministrativi	1.00
Sistemazione strada antincendio	8'000.00
Ampliamento acquedotto e rete antincendio	1.00
Sorgente Cröis, bacino S. Defendente, completazione rete acquedotto	1.00
Vasca antincendio sui monti (mapp. 1680)	13'076.70
Riscatto condotta acquedotto in zona Scerina-Moja	25'412.50
Realizzazione condotta acquedotto patriziale località Loco-Mondò	-5'207.85
Ristrutturazione Capanna	43'967.95
Immobili nel Comune di Sementina	1.00
Immobili nel Comune di Gudo	1.00
Ristrutturazione ex Alpe Morisciolo	3'691.50
Ammodernamento cascina all'Alpe Morisciolo	51'365.25
Ristrutturazione tetto in piode all'Alpe Morisciolo	357.55
Boschi - beni amministrativi	1.00
Recupero paesaggistico Alpi di Mognone e Morisciolo	9'009.15
Recupero paesaggistico Alpi di Mognone e Morisciolo – seconda tappa	10'320.40

Beni amministrativi **159'999.15**

PASSIVI

Impegni correnti da forniture e prestazioni	7'329.40
Delimitazioni contabili passive, gestione corrente	2'789.45

Capitale dei terzi a breve termine **10'118.85**

Prestito ufficio forestale a tasso 0%	0.00
---------------------------------------	------

Debiti a medio e lungo termine **0.00**

Risultati cumulati degli anni precedenti	440'982.75
Avanzo d'esercizio dell'anno in gestione	15'380.78

Capitale proprio **456'363.53**

TOTALI **466'482.38** **466'482.38**

4. Mozioni, interpellanze ed eventuali

5. Lettura e approvazione del verbale

All'unanimità l'Assemblea ha approvato il verbale dopo la lettura.

Gli atti sono consultabili nell'Ufficio patriziale nei seguenti orari: lunedì-venerdì dalle ore 10 alle 12 e dalle ore 14 alle 16; previa richiesta al Segretario (079.453.19.20). Contro decisioni dell'assemblea è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione.

IL PRESIDENTE