



Patriziato di Sementina
Casella postale 24
6514 Sementina

Sementina, 13 aprile 2026

Pubblicazione delle risoluzioni dell'assemblea ordinaria del 13 aprile 2026

Il Presidente del Patriziato di Sementina informa che in data 13 aprile 2026 nella sala multiuso del Ciossetto si è tenuta l'assemblea ordinaria, alla presenza di 24 cittadine e cittadini patrizi con diritto di voto, che hanno evaso l'ordine del giorno come segue:

- 1. Apertura dei lavori**
- 2. Nomina presidente Assemblea patriziale per l'anno 2026 e 2 scrutatori**
- 3. Consuntivo 2025 – Messaggio dell'Ufficio patriziale**

All'unanimità l'Assemblea risolve:

- È approvato il conto consuntivo 2025 dell'Amministrazione patriziale che presenta le seguenti risultanze:

Gestione corrente

| | | | | |
|------------------------|-----|-----------|------------|------------------|
| Totale ricavi | Fr. | 99'379.37 | | |
| Totale costi | Fr. | 52'120.94 | | |
| Maggior entrata | | | Fr. | 47'258.43 |

Conto degli investimenti

| | | | | |
|-----------------------------|-----|-----------|------------|------------------|
| Investimenti netti | | | Fr. | 0.00 |
| Ammortamenti | Fr. | 3'833.75 | | |
| Risultato gestione corrente | Fr. | 47'258.43 | | |
| Autofinanziamento | | | Fr. | 51'092.18 |
| Risultato totale | | | Fr. | 51'092.18 |

- È approvato il bilancio del Patriziato al 31.12.2025 con le seguenti risultanze:

ATTIVI

| | | |
|------------------------------------|--|-------------------|
| Cassa | | 190.00 |
| Banca dello Stato | | 9'517.66 |
| Banca Raiffeisen "Capanna Mognone" | | 185'540.81 |
| Banca Raiffeisen "spese correnti" | | 45'751.82 |
| Banca Raiffeisen "conto risparmio" | | 94'250.02 |
| Banca Raiffeisen "quote sociali" | | 10'000.00 |
| Totale liquidità | | 345'250.31 |

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Imposta preventiva | 105.00 | |
| Delimitazioni contabili attive | 13'051.30 | |
| Totale crediti e ratei | 13'156.30 | |
| Terreni non edificati - beni amministrativi | 1.00 | |
| Sistemazione strada antincendio | 8'000.00 | |
| Ampliamento acquedotto e rete antincendio | 1.00 | |
| Sorgente Cröis, bacino S. Defendente, completazione rete acquedotto | 1.00 | |
| Vasca antincendio sui monti (mapp. 1680) | 12'476.70 | |
| Riscatto condotta acquedotto in zona Scerina-Moja | 24'743.75 | |
| Realizzazione condotta acquedotto patriziale località Loco-Mondò | -5'207.85 | |
| Ristrutturazione Capanna | 42'467.95 | |
| Immobili nel Comune di Sementina | 1.00 | |
| Immobili nel Comune di Gudo | 1.00 | |
| Ristrutturazione ex Alpe Morisciolo | 3'486.50 | |
| Ammodernamento cascina all'Alpe Morisciolo | 51'365.25 | |
| Ristrutturazione tetto in piode all'Alpe Morisciolo | 357.55 | |
| Boschi - beni amministrativi | 1.00 | |
| Recupero paesaggistico Alpi di Mognone e Morisciolo | 8'579.15 | |
| Recupero paesaggistico Alpi di Mognone e Morisciolo – seconda tappa | 9'890.40 | |
| Beni amministrativi | 156'165.40 | |
| PASSIVI | | |
| Impegni correnti da forniture e prestazioni | | 6'286.10 |
| Delimitazioni contabili passive, gestione corrente | | 4'663.95 |
| Capitale dei terzi a breve termine | | 10'950.05 |
| Risultati cumulati degli anni precedenti | | 456'363.53 |
| Avanzo d'esercizio dell'anno in gestione | | 47'258.43 |
| Capitale proprio | | 503'621.96 |
| TOTALI | 514'572.01 | 514'572.01 |

4. Mozioni, interpellanze ed eventuali

5. Lettura e approvazione del verbale

All'unanimità l'Assemblea ha approvato il verbale dopo la lettura.

Gli atti sono consultabili nell'Ufficio patriziale nei seguenti orari: lunedì-venerdì dalle ore 10 alle 12 e dalle ore 14 alle 16; previa richiesta al Segretario (079.453.19.20). Contro decisioni dell'assemblea è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione.

IL PRESIDENTE